

La prima villetta in canapa e calce

È in costruzione nella campagna di Cascina ed è stata commissionata dall'assessore al bilancio Paola Baglini

► CASCINA

Tecnicamente è una casa passiva. Ma i materiali con cui è costruita potrebbero rivelarsi particolarmente attivi per l'edilizia del futuro. E per la prima volta sbarcano in Toscana. Al civico 48 di via San Rocco, a San Prospero, dove sta sorgendo una villetta di 160 metri quadri realizzata in "natural beton". Un biocomposto di canapa e calce prodotto dalla Equilibrium Srl e proposto da Canapacalce Srl. Due materiali così diversi, ma in grado di formare una sintesi perfetta per questa nuova frontiera della bioedilizia. «Anche se in realtà si può parlare di neoedilizia – spiega il titolare di Canapacalce Massimiliano Vincentini – perché è una scelta all'insegna della sostenibilità e del risparmio energetico. Un nuovo modo di vivere e di abitare». Il pioniere della nuova frontiera edile è l'assessore al bilancio del comune di Cascina Paola Baglini, che a fine estate avrà la nuova casa un canapa e calce, progettata dallo studio di architetti associati "Qui Quo Qua" (Fabrizio Reali, Ranieri, Picchi e Michele Pacini) e realizzata da Indino Costruttori di Giorgio Indino, mentre la struttura in legno è progettata dall'ingegnere Giuseppe Salomone. Il cantiere è allestito da 18 giorni e da ieri è aperto al pubblico. Tra i punti di forza del Natural Beton infatti ci sono proprio i tempi rapidi di consegna. «Dopo aver realizzato le fondamenta in cemento e la struttura in legno non resta che applicare il Natural Beton – assicura Vincentini – entro il 9 agosto completeremo l'intonaco in calce e il tetto e per settembre sarà tutto pronto». Ma i benefici della nuova miscela non finiscono qui. «È una casa anti-inquinamento, perché anziché produrre Co2 la immagazzina, sottraendola all'ambiente. Ogni metro cubo di canapa e calce ingloba 6.600 kg di Co2. Inoltre la canapa è efficace contro la formazione della muffa, grazie al muro idrosco-



L'esterno della villetta con gli operai al lavoro



Il biocomposto di canapa e calce



A sinistra Paola Baglini e il materiale per la costruzione stoccato all'esterno (foto Franco Silvi)

pico spesso 36 cm che risucchia l'umidità». Non c'è nemmeno bisogno di condizionatori e impianti di riscaldamento. «Nella casa si crea un sistema di ventilazione controllata funzionante 24 ore su 24, che introduce aria pulita e contribuisce allo scambio di calore. Per l'acqua calda invece ci sono i pannelli solari termici e per l'ener-

gia elettrica dei piccoli pannelli fotovoltaici. L'impatto energetico è bassissimo e si stima un consumo di 88 euro l'anno. Basta pensare che la casa si riscalda con 1600 watt, l'equivalente di due phon per capelli». Ma i vantaggi arriveranno anche sul lungo periodo. «I costi di realizzazione sono più o meno come quelli di una casa normale, ma

i tempi di realizzazione si riducono notevolmente. Grazie all'apposito macchinario si possono coprire circa 110 metri quadri di muro al giorno. Poi col passare degli anni la struttura diventa sempre più resistente. La calce infatti si mineralizza a contatto con la canapa e diventa un materiale solidissimo. Inoltre è completamente ricic-

labile e riutilizzabile, i nostri figli non dovranno preoccuparsi di smaltire il materiale. Della canapa calce non si butta via niente e anche se si volessero fare lavori di ristrutturazione alla casa i tempi sarebbero più brevi rispetto a una struttura in cemento armato».

Loenzo Lazzarini

CRIPRODUZIONE RISERVATA

CASCINA

Il business del costruire "verde" piace sempre di più

► CASCINA

Canapa e calce fanno breccia nel nostro territorio. Dopo la prima casa realizzata a San Prospero è in programma la costruzione di 6 appartamenti a Cascina. Il business della bioedilizia tira e nel giro di pochi anni la canapa potrebbe letteralmente "fumarsi" il mattone in questo settore. Ma la mission di aziende come Equilibrium e Canapacalce è proprio quella di togliere alla canapa l'etichetta di sostanza illecita. «Negli ultimi anni è agli onori della cronaca solo per l'uso improprio che ne viene fatto – dice Massimiliano Vincentini di Canapacalce Srl – ma in realtà è un materiale in grado di portare notevoli benefici all'ambiente. In campo edile è stato usato per la prima volta in Francia, come fibra rinforzante per gli intonaci delle strutture e se ne sono trovate tracce anche nei castelli della Loira. Poi la ricerca si è sviluppata in Gran Bretagna, Irlanda e Spagna e da pochi anni ha preso piede anche in Italia, dove stiamo sviluppando il know-how». Quello che potremo trovare sulle pareti della nostra casa non è altro che la parte legnosa dello stelo della pianta di canapa. «È conosciuta come canapulo e bisogna innanzitutto separarlo dalle fibre, poi spezzettarlo e impastarlo con la calce. Dopodiché viene spruzzato sui telai in gesso che formano i muri della casa. Il materiale garantisce un alto comfort abitativo e per ufficializzare gli standard è stata richiesta la più alta certificazione CasaClima, la CasaClima Gold Nature».

(L.L.)



state
È Harry Potter mania
C'è il raduno, Pisa invasa dai fans del maghetto
■ CAMPANELLA NELL'INSERTO



Eleonora Abbagnato rivela:
a Livorno ho danzato incinta
■ NELL'INSERTO

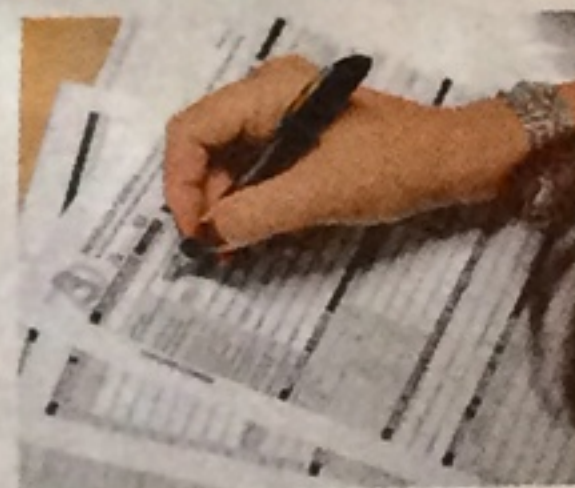


RENI: È PER LE POLTRONE
Riforme, fallita la mediazione è caos in aula



Lotti e la Boschi ieri in Senato
■ RIZZARDI A PAGINA 5

CONFCOMMERCIO
Fisco al 53,2%, è il record nel mondo



La compilazione del 730
■ LECIS A PAGINA 4

GAZA, È STRAGE MA LA TREGUA NON INTERESSA

di RENZO GUOLO

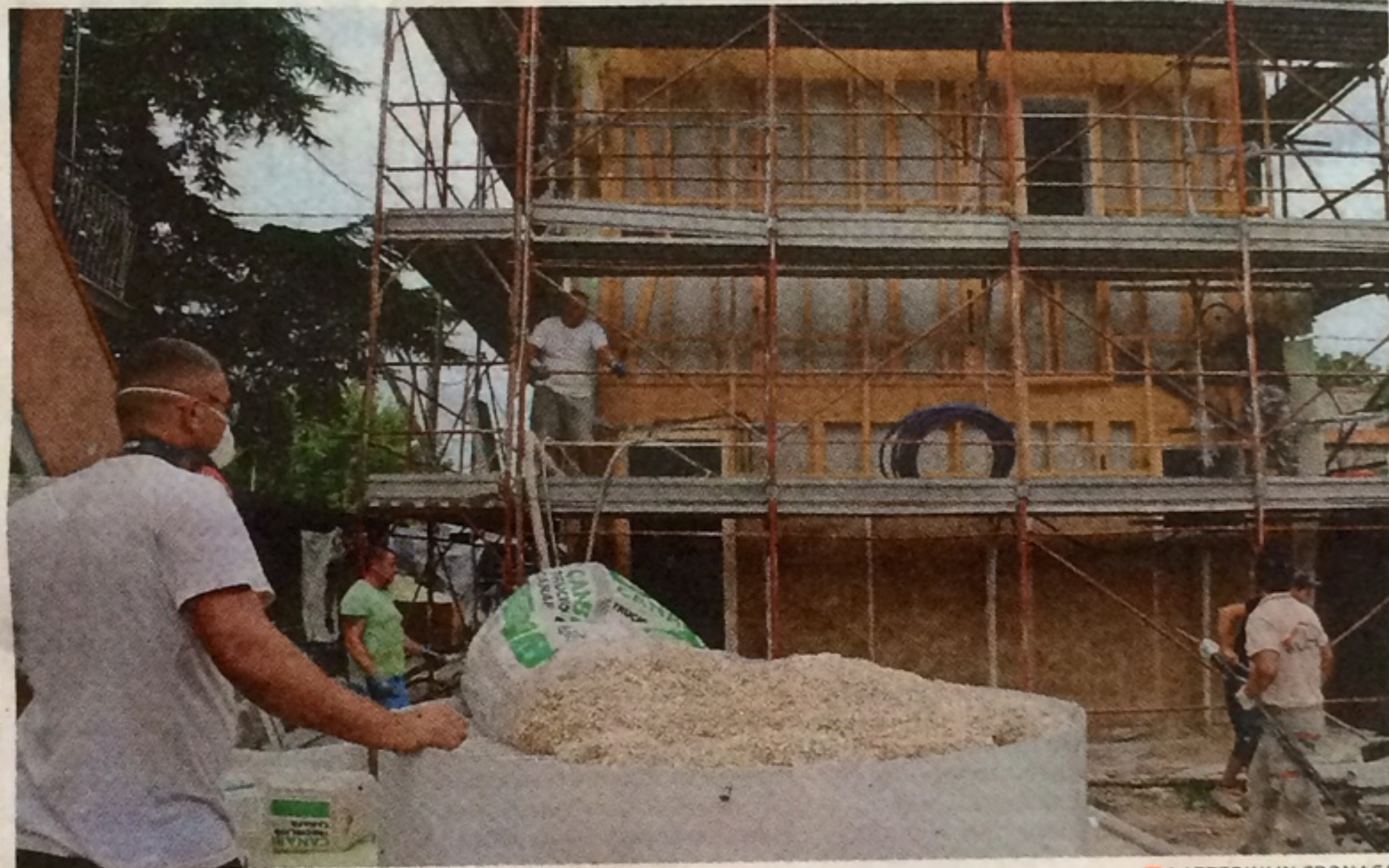
La guerra non si ferma. La comunità internazionale invoca, per l'ennesima volta, una tregua ma i contendenti non lasciano spazio a mediazioni.
■ A PAGINA 7

Ex sindaco assunto in Comune

Pontedera: Faticcioni dirigente nello staff di Millozzi
■ BUCCI IN CRONACA

■ NELLA CAMPAGNA DI CASCINA

Prende forma la prima villetta fatta di canapa e calce



Operai alla costruzione della villetta in canapa e calce (foto Franco Silvi)

■ LAZZERINI IN CRONACA

In arrivo decine di telecamere

Fucecchio: più sicurezza e traffico ai raggi x in sei zone del centro

Via libera della giunta comunale di Fucecchio all'estensione del sistema di videosorveglianza in sei zone del cuore di Fucecchio. I nuovi occhi elettronici saranno attivati entro la fine dell'anno.

■ SABIA IN CRONACA

EMPOLI, OMAGGIO A NIBALI

Quattro amici in bici da Londra a Parigi

■ MARMUGI IN CRONACA



➔ **TRAGEDIA DELLA FOLLIA A PISA**

VEDE LE ALI DI POLLO E SCATTA IL RAPTUS

Uccide la madre poi dorme col suo cadavere



L'arresto di Fabrizio Fruzzetti
■ PARLATO A PAG. 9

INCIDENTI E VETERANI DELLA PATENTE

In auto a 80 anni tra pregiudizi e regole più rigide

■ BONUCELLI E SCUTELLÀ ALLE PAG. 2 E 3

QUEL RUOLO NEGATO AGLI ANZIANI

di ADRIANO FABRIS

Lo scontro generazionale innescato dalle reazioni all'incidente di Viareggio, ci consente di riflettere sul rapporto che lega anziani e giovani nella nostra società.
■ A PAGINA 3

ITF PRO CIRCUIT
CITTÀ DI PONTEDERA BANCA SISTEMA

BANCA SISTEMA
THE WORLD IS HERE

DAL 28 LUGLIO AL 2 AGOSTO
LO SPETTACOLO UNICO DEL TENNIS
PROFESSIONISTICO PER LA PRIMA VOLTA A PONTEDERA

AULLA, NAZIONALE DI TIRO CON LA PISTOLA SOTTO PROCESSO

Il campione e l'accusa: spara ai gatti

Alberto Caroselli si difende: non è vero, è un vicino che lo dice

Un campione di tiro dinamico, l'aullese Alberto Caroselli, è sotto processo con l'accusa di aver sparato a due gatti di un vicino, uccidendoli. Il campione replica sdegnato - «È tutto falso, io non sparo agli animali, non vado nemmeno a caccia: mi accusano per lo sport che pratico».

■ MEZZANA A PAGINA 11

EPPUR SI MUOVE

MISS, MIA CARA MISS

Solo per citarne alcune: all'Elba eletta Miss Wellness; a Tirrenia Miss Litorale; a Cascina Miss Red passion; a Ponsacco Miss Reginetta; a Santo Pietro Belvedere presto Miss Nonna più; a Camaione e a Querceta ben due Miss Palio. L'inflazione confonde anche gli esiti per cui Miss Quarrata e Miss Chiesina Uzzanese sono di Livorno, Miss Forte dei Marmi è di Carrara e Miss Venturina è di Follonica. Su tutte, alla sagra del formaggio di Fosdinovo, un'elezione che, se non altro, esce dal convenzionale: Miss Topa.

di Davide Guadagni

HOTEL CLUB
LA BUCA DEL GATTO
Marina di Cecina (LI) - Via dell'Astronomia, 1
RISTORANTE - CECINA MARE

Gran Buffet a Bordo Piscina
€ 18,00

Favolosi Menù a Base di Pesce
Tel. 0586 - 629076
www.labucadelgatto.com